

ACTA DE LA SESIÓN I ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN

En la ciudad de León, Guanajuato, siendo las 08:30 ocho horas con treinta minutos del día 29 de abril de 2025, en las instalaciones de la Sala Jorge Vértiz del Instituto Municipal de Planeación ubicado en Blvd. Juan José Torres Landa 1701 Ote., colonia El Tlacuache de esta ciudad, se llevó a cabo la sesión número I con carácter de Ordinaria del Consejo Directivo. Misma de la que se levanta la presente acta.

Se da cuenta que se encontraban presentes la totalidad de los integrantes del Consejo Directivo.

Luis Ernesto Ayala Torres
Juan Carlos Moreno Rodríguez
Elvira Toba Mery
María Elena Pérez- Sandí Plascencia
Eduardo Gómez López
Agustín González Campillo
José Ismael Plascencia González
Carolina Moreno Guerrero
Norma Sánchez Romero
Paola Andrea Gutiérrez Guerrero
Rocío Margarita Naveja Oliva
Gabriela del Carmen Valencia Gutiérrez Elejalde
Juan Arturo Bessonart Arena
José Antonio Morfín Villalpando
Gabino Fernández Hernández
Regidor Hildeberto Moreno Faba
Regidor Luis Gerardo González García
Sindica Ma. Esther Santos de Anda
Regidor J. Ramón Hernández Hernández
Regidora Luz Karen Irazú Anguiano Gutiérrez
Regidor Guillermo Medina Plascencia
Regidora Dessiré Ángel Rocha
Regidora Norma Patricia López Zúñiga
Rafael Pérez Fernández

RAFAEL PÉREZ FERNÁNDEZ: Hago de su conocimiento Presidente que hay quórum reglamentario para sesionar.

Lectura y en su caso aprobación del orden del día

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: Muchas gracias, en consecuencia, declaro abierta la sesión. Consulto a los presentes si están a favor de **obviar la lectura del orden del día** toda vez que les fue remitido con anterioridad a esta sesión. Quienes estén por la afirmativa, sirvan levantar su mano para hacer constar la votación.



Handwritten signatures in blue ink, including the name 'aba' and other illegible signatures.



RAFAEL PÉREZ FERNÁNDEZ: Se aprueba obviar la lectura por unanimidad de votos.

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: Una vez obviada la lectura, les consulto si están a favor de **aprobar el orden del día**. Quienes estén por la afirmativa sírvanse manifestarlo levantando su mano.

RAFAEL PÉREZ FERNÁNDEZ: Aprobado el orden del día por unanimidad de votos.

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: Consulto a los presentes si alguno de ustedes desea **inscribir algún asunto general**.

JOSE ANTONIO MORFÍN VILLALPANDO: Un tema del cruce a San Juan de Abajo, de María Elena Pérez- Sandí.

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: Queda registrado.

Lectura y en su caso aprobación del acta de la sesión anterior

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: Como siguiente punto del orden del día tenemos la lectura y en su caso aprobación del acta de la sesión de instalación de fecha 28 de marzo de 2025. Consulto a los presentes si están a favor de **obviar la lectura del acta** toda vez que fue remitida con anterioridad a la sesión. Quienes estén por la afirmativa de obviar la lectura sírvanse manifestarlo.

RAFAEL PÉREZ FERNÁNDEZ: Aprobado obviar la lectura del acta por unanimidad de votos.

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: Una vez obviada la lectura del acta, les consulto si están a favor de **aprobar la misma**. Quienes estén por la afirmativa, sírvanse manifestarlo.

RAFAEL PÉREZ FERNÁNDEZ: Aprobada el acta de la sesión de instalación por unanimidad de votos.

Autorización de la información financiera y aplicación del presupuesto correspondiente al mes de marzo de 2025.

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: Continuando con el orden del día tenemos la **autorización de la información financiera y aplicación del presupuesto correspondiente al mes de marzo de 2025**. La información también les fue enviada con anterioridad y no obtuvimos comentarios. Si alguien quiere hacer algún comentario favor de manifestarlo.

aba

(Handwritten signatures and initials in blue ink)

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: No habiendo comentarios, quienes estén a favor de autorizar este punto levanten su mano para hacer constar la votación.

RAFAEL PÉREZ FERNÁNDEZ: Aprobado por unanimidad de votos.

Autorización del informe trimestral de actividades, enero-marzo 2025

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: Como siguiente punto del orden del día tenemos la **autorización del informe trimestral de actividades, enero-marzo 2025**. El informe contiene las actividades realizadas por el Instituto en el trimestre referido y también se envió con la convocatoria, es decir con 5 días hábiles de anticipación, sin que se recibieran comentarios para ser solventados. En la inteligencia de que no hubo comentarios, solicito que quienes estén por la afirmativa de autorizar este punto, lo manifiesten levantando su mano.

RAFAEL PÉREZ FERNÁNDEZ: Aprobado por unanimidad de votos.

Autorización de designación del consejero ciudadano que debe incorporarse al Consejo Consultivo Ambiental del municipio de León

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: Continuando con el orden del día tenemos la propuesta, y en su caso, **autorización de designación del consejero ciudadano que debe incorporarse al Consejo Consultivo Ambiental del municipio de León**. Ello ante la solicitud del presidente del Consejo Consultivo Ambiental, Yeshua González Silva, que se acompañó con la convocatoria.

En este sentido, me gustaría proponer a **Elvira Toba Mery como propietaria** y a **Paola Andrea Gutiérrez Guerrero como su suplente**, para que se incorporen en representación del IMPLAN a este Consejo. Les consulto si están a favor de aprobar esta propuesta.

RAFAEL PÉREZ FERNÁNDEZ: Aprobado por unanimidad de votos.

Autorización de integración del Subcomité de Adquisiciones.

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: Como siguiente punto tenemos la propuesta, y en su caso **autorización de integración del Subcomité de Adquisiciones**. El subcomité conforme al artículo

aba
[Handwritten signatures and initials]



29 del Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos, Comodatos y Contratación de Servicios para el Municipio de León, Guanajuato, debe contar con los siguientes integrantes:

- I. Un Presidente que será el Director General o su equivalente;
- II. Un Secretario Ejecutivo que será el Director Administrativo o su equivalente;
- III. Dos o más integrantes ciudadanos del Órgano de Gobierno.
- IV. Dos miembros del Ayuntamiento de diferentes fuerzas políticas, preferentemente integrantes del Órgano de Gobierno.

El Secretario Ejecutivo contará únicamente con derecho a voz y el resto de los miembros contarán con derecho a voz y voto. En caso de empate, el presidente contará con voto de calidad.

Con base en lo anterior, se propone la integración del Subcomité en los términos siguientes, resalto que los ciudadanos y ediles que se proponen fueron elegidos en función de su perfil profesional y experiencia para hacer efectivos y eficientes los trabajos el Subcomité. Consulto a los presentes si desean hacer algún comentario.

I. Presidente	Arq. Rafael Pérez Fernández, Director General del IMPLAN
II. Secretario Ejecutivo	C.P. Martha Gabriela Gutiérrez Delgado, Directora Administrativa y de Recursos Humanos del IMPLAN
III. Dos integrantes ciudadanos	C.P. Juan Carlos Moreno Rodríguez Lic. Norma Sánchez Romero
IV. Dos miembros del Ayuntamiento	Síndica Ma. Esther Santos De Anda Regidor Guillermo Medina Plascencia

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: No habiendo comentarios, quienes estén por la afirmativa para autorizar la integración del Subcomité en los términos señalados, sírvanse manifestarlo levantando su mano.

RAFAEL PÉREZ FERNÁNDEZ: Aprobada la integración del Subcomité por unanimidad de votos.

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: Muy bien, instruimos a la Directora Administrativa y de Recursos Humanos para que, en su carácter de Secretaria Ejecutiva del Subcomité, realice las acciones

aba
44

ato

M.P.

Prof
Eury



administrativas y legales necesarias para llevar a cabo la instalación de este órgano previo a la siguiente sesión del Consejo Directivo.

Informe de actividades de las Comisiones Técnicas 2022-2025.

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: Continuando con el siguiente punto del orden del día tenemos el **informe de actividades de las Comisiones Técnicas 2022-2025**. Adelante con la presentación Rafa.

El arquitecto Rafael e integrantes del cuerpo técnico que fungieron como secretarios técnicos de las Comisiones, realizan una breve presentación de los resultados.

Se destacan las intervenciones de los integrantes del Consejo en la presentación del informe:

CAROLINA MORENO GUERRERO: ¿Qué incluye la modernización del sistema de semáforos? O sea, ¿cuál sería la mejora que se va a ver con este cambio?

RAFAEL PÉREZ FERNÁNDEZ: Hay un sistema centralizado de semáforos que tiene un software, digamos, un modelo de software muy, robusto, con inteligencia artificial, se llama Gertrude, de hecho, el sistema, Gertrude, sí, Gertrude, y está en la estación de San Juan Bosco, pero no todos los semáforos, no todos los cruceros semaforizados están integrados, hay algunos que están trabajando en conjunto pero que no están integrados, se tienen que programar digamos por zonas, entonces el sistema incluía integrar en una parte, no al 100% pero avanzar y por otro lado modernizar el sistema, ahora hay sistemas de detección que son sistemas de semáforos, digamos, que automáticamente se autorregulan porque tienen información y con el sistema Gertrude no interviene el ser humano pero en la organización hay de todo, hay tecnología, muchas cosas, vale la pena conocerlo, si es muy amplio.

ELVIRA TOBA MERY: Yo tenía un comentario. No sé si vamos a conversar, no lo vi en la presentación. El modelo de lenguaje ampliado que tenemos de inteligencia artificial, porque yo creo que todos los estudios concluidos, la idea era que pudieran integrarse para hacer consultados de una manera súper eficiente ¿Ese estatus se va a tener?

RAFAEL PÉREZ FERNÁNDEZ: Sí, ahorita si quieren. Bueno, creo que vale la pena comentarlo ahorita, tenemos dos, tenemos un agente inteligente, agente de respuestas inteligentes, "Ari" le decimos, y lo tenemos ya instalado y estamos en proceso ahorita de calibrar algunas respuestas,

asa



uno de los usos principales es este que nos irá para consultar porque son miles y miles de páginas de estudios, de análisis, de todo en lo que ya está aquí más todos los consejos ciudadanos, entregaron programas de trabajo, estudios y diagnósticos y los metimos a un repositorio aquí también, entonces uno de los usos es consultar todo lo que se tiene y que no lo hagas a mano sino a través del agente inteligente y el otro uso de la gente inteligente es para hacer estudios prospectivos específicos para ahorita por ejemplo para el programa de ordenamiento territorial que vamos a utilizar y para otros. Se está calibrando porque hemos obtenido, de repente, hay documentos que están en PowerPoint, en muchas versiones, y en algunos casos se hace la lectura, tal cual, nosotros hay que tener cuidado de lecturas, en fin, estamos, pero ya está.

LUIS GERARDO GONZÁLEZ GARCÍA: creo que algo de lo que más he escuchado que nos pide la sociedad es la movilidad de León, es uno de los puntos que la mayoría de los ciudadanos por diferentes cosas nos atañe, esto es una de las cuestiones más grandes junto con situaciones de pobreza, cosas por el estilo, pero este es algo muy importante. Tenemos mucho dinero invertido, tenemos muchos estudios en la mesa, pero aquí lo importante es que los actores realmente los utilicen, esto que llamamos inteligencia artificial y que juegue todo el mundo, que no nos quedemos en los estudios, sino que realmente los principales usuarios de las calles, entre ellos los transportistas de transporte público, boletín, los que hablan en la calle, los que más circulan, que sienten a utilizar lo que estamos haciendo, que desde su perspectiva estén en estas mesas de trabajo, que realmente opinen, que valoren lo que estamos haciendo, que mandemos no los cientos de folios o miles de hojas que tenemos, porque a veces para algunos actores son ilegibles, pero sí los resultados a los que se ha llegado con esto y que se valoren con las personas que vamos a usar, porque muchas veces estamos dando respuesta desde nuestro punto de vista, muy especializados, pero a veces no tomamos en cuenta al usuario final. Es importante que estos estudios se aterricen. Yo he estado en contacto con el sistema de transporte, donde ellos quisieran que realmente hiciéramos una mesa de trabajo, que le dedicáramos tiempo y que nos sentáramos a platicar lo que ellos tienen en el estudio. Ellos están dispuestos a compartir o invertir en otros estudios donde realmente se analicen las diferentes perspectivas, porque muchas veces nos pasa que pensamos que tenemos todas las respuestas cuando el usuario final tiene una problemática diferente a la que estamos pensando. Entonces yo sí creo que es indispensable que la mesa de trabajo de movilidad realmente sesione, trabaje y traiga los resultados a esta mesa, explique qué llegaron, qué acuerdos llegaron y que esté realmente validado, firmado porque estuvieron presentes y trabajaron. Y invitar a la gente que va a estar en estas mesas de movilidad, que realmente los que suban tengan interés de solucionarlo, que no sean por invitaciones del alcalde o por alguien, que realmente la gente que vaya a trabajar, que seguramente ha habido gente maravillosa y hay gente maravillosa que le duele realmente esto y le

aba
ut

ffg m p mg

Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin, including a large signature at the top and several smaller ones below.



invierta tiempo y esfuerzo, porque creo que es de lo que más podemos ayudar a nuestra sociedad. Yo creo que tener la última tecnología, Toño, no la vamos a alcanzar nunca. Mejor hay que realmente la tecnología que tenemos, mejorarla, implementarla y estar calificando cómo está, porque si estamos corriendo con la tecnología, siempre sale algo nuevo y mejor. Vamos a agarrar lo que tenemos, nuestros éxitos de oportunidad de 80 a 20 y vayamos por lo que nos da resultados y mejora nuestra movilidad y alcanzar lo que nos da tecnología, yo creo que está complicadísimo, pero bueno, es cuanto. Gracias.

JOSÉ ANTONIO MORFÍN VILLALPANDO: Bueno, yo creo que cualquier cosa de tecnología no es el punto de partida, el punto de partida es qué es lo que hay hoy y de ahí nos vamos midiendo, porque si no, nos vamos a quedar muy atrás.

ROCÍO MARGARITA NAVEJA OLIVA: Veo que el proyecto ya está, bueno, el proyecto de las obras de ciclovías está en proceso, pero no sé, entiendo que sería el proyecto de planeación, pero el diagnóstico sí se hizo de manera integral. Toda vez que hemos visto que muchas veces se desarrollan los proyectos y no llegan a concluirse porque en el diagnóstico a lo mejor no se toman en cuenta las afectaciones ya sea de los negocios donde se obstruyen su frente, vamos, o que la gente no se puede estacionar para llegar a ser algún consumidor en el negocio del que se trate, o las cocheras que incluso también se obstruyen, entonces no sé si en este proyecto que se está realizando, si se tiene contemplado todo esto, porque luego es un proyecto que se realiza pero no llega a concluirse precisamente porque luego hay oposición de los ciudadanos. A lo mejor se ve de manera parcial, solamente la necesidad de transporte de quienes utilizan la bicicleta para trasladarse, pero luego las afectaciones donde ellos se oponen y ya no se llega a cumplir el proyecto.

RAFAEL PÉREZ FERNÁNDEZ: Hay un plan maestro trazado digamos de ciclovías, cuando se aceleró el paso para construir más, vino la disyuntiva en las nuevas normas que, aunque ya estaban a nivel internacional pero técnicamente no estaban todavía obligatorias de hacer las ciclovías, ya no por los camellones sino por los laterales que ahí es donde tenemos el tema de los coches estacionados, cocheras, etc. Entonces hay una parte de proyectos ya terminados que todavía tienen ciclovías en camellones, pero ya no se están construyendo, pero están en la cartera de proyectos, hay otras ciclovías deterioradas en camellones, algunas de las cuales están en rehabilitación, etcétera. Y luego vienen las nuevas, las nuevas de la derecha y efectivamente se empezaron a construir algunas, varias ya existen y otras empezaron con la gestión con la gente. En algunos casos se trabaja primero con la gente en la gestión y luego se desarrolla el proyecto, en otros se hace el proyecto y luego con la gestión dependiendo de donde sean los proyectos. Esa cartera está ya en

EL TRABAJO...
Handwritten signatures and notes in blue ink at the bottom of the page.



manos de movilidad y de obra pública para que continúen las gestiones y la ejecución poco a poco. Pero aquí, ante todo esto, en primer lugar, ya optar por que siempre sean las ciclovías con la norma técnica por el lado derecho. Claro que no van a ser fácilmente recibidas en muchos lugares. Y por otro lado nos concentramos, nos concentramos en dos cosas, uno es la intermodalidad, o sea ligar el uso de la bicicleta con el uso de transporte público y ahorita se está desarrollando ya un proyecto para biciestacionamientos, etc., en lo que llamamos la intermodalidad. Y el otro, la conexión de las redes, porque se hicieron las ciclovías, pero no conectaban unas con otras. Entonces, ahorita ya llegamos al 90% de conexión entre ellas. Entonces, en lugar de hacer nuevas ciclovías, se están conectando entre sí. Eso es lo que ahorita, y también, ahorita hay el lugar de *cuanti*, de muchos kilómetros, más bien es *cuali*. Hacer lo que mencionas ahorita va por ahí la tendencia, ese es uno de los retos. [...]

ROCIO MARGARITA NAVEJA OLIVA: ¿Podría conocer, por favor, porque apenas es mi primer día, si existe una proyección de este Consejo con miras a definir un proyecto específico en términos de, pues por supuesto, las comunidades de la ciudad, de la comunidad de San Juan de Abajo ¿qué predicción tiene este Consejo con miras a definir un proyecto específico en términos de, pues, por supuesto de movilidad? Porque hay un estudio que se hizo en el Observatorio Ciudadano en el 2021 y el tiempo de espera es de 71 minutos porque lo viví de Lomas de Medina, en el Peñón hacia el centro, entonces, hay información que se aglutina, todo esto que pueda favorecerse, como tomar estos nodos y no pensar solamente en la parte céntrica o en ciertos polígonos que están dentro de la ciudad, sino también los que están rurales y esta zona, no sé si ya se tenga específico en términos ambientales, de espacios públicos, de puentes como el Puente de Amparo Caído, pues cosas que están ya muy visibles y que me gustaría conocer si existe, pues me encantaría.

RAFAEL PÉREZ FERNÁNDEZ: Bueno, ese proyecto que me suena es como un gran proyecto, un completo, como tal no existe así específicamente, con toda esta lista de cosas, pero sí tenemos muchas cosas que sería muy bueno en esa comisión, porque alguna las tiene movilidad, otras las tenemos conjuntas, por ejemplo cuando se hizo todo el estudio de ciclovías del pan maestro, ya estamos viendo las conexiones a ciertos lugares, los modelos de estudios de origen destino para evaluar capacidades, ahí también tenemos un estudio integral, podríamos ir viendo todo el conjunto de cosas.

HILDEBERTO MORENO FABA: Gracias, creo que es importantísimo esto que comentas, sobre todo para los nuevos integrantes que se incorporan al Consejo, que sepan también lo que hizo la anterior administración, el anterior Consejo del IMPLAN, y lo que derivó de esa planeación del municipio,

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



inclusive aquí está Arturo que nos puede comentar, fueron casi 30, fueron 31, si no mal recuerdo, 31 asentamientos irregulares que gracias al trabajo que se hizo por parte del Consejo del IMUVI, del Consejo de planeación y del Ayuntamiento, fue regularizado. Eso incluye varios puntos de Las Joyas y de las colonias que estás comentando, donde ya tienen los servicios públicos gracias a esta regularización, y más allá de los servicios públicos, la propia certeza que les da a las propias familias tener una certeza jurídica de su propiedad. Los programas también de atención social que creo que son importantísimos, que aquí se ha pedido mucho y que sí es un recurso bien importante que se ha llegado y sobre todo cómo podemos duplicarlo y mejorarlo. Creo que es importantísimo el comentario que haces para que se pueda hacer llegar a través de la dirección, que conozcamos lo que se hizo y lo que se tiene proyectado futuro y cómo podemos seguir mejorando. Para que se den una idea, nada más, en anteriores administraciones, la regularización, que se dice muy fácil, 31, pero había administraciones que no llegaban ni a 5. O sea, está un esfuerzo bien duro por parte de los consejeros que han impulsado esto y sobre todo de las consejeros que han impulsado esto y sobre todo de las áreas operativas que han impulsado este tema, pero no vamos a bajar el acelerador, yo creo que es importantísimo ponerle y este tipo de comentarios nos ayudan mucho.

MARÍA ELENA PEREZ-SANDI PLASCENCIA: Felicidades Rocio, una de las partes que se hizo hace tres años por parte del IMPLAN, fue que llegó a los consejeros que tenían la oportunidad a recorrer todos los polígonos, entonces para que supieran de qué estábamos hablando, en dónde estaban, cómo estaban y demás. Y eso se fue hace tres años, donde se dieron el tiempo y fuimos todos a los polígonos, vieron cómo estaba y de hecho de ahí surge todavía más el apoyo que se hizo en el puente de Barranca de Venaderos, que ya se tenía como proyecto porque nosotros también lo visualizamos y creo que es una de las cosas que sí nos amplía el panorama, nos da la oportunidad de sensibilizarnos a muchos de cuáles son las realidades de nuestra ciudad, que están en nuestra ciudad, y como lo hiciste tú, creo que la verdad es un excelente ejercicio que se debe de hacer por parte de todos para que tengamos este conocimiento, entonces la verdad, muchas felicidades.

HILDEBERTO MORENO FABIA: Clarísimo, o sea, el puente Barranca de Venaderos le cambió la vida a todas las personas de la localidad. Un puente gestionado, planeado desde este Instituto, aprobado en el Ayuntamiento con recurso municipal. Y la sensibilización, es importantísimo lo que dice Mariela, llegar allá, todo el trabajo que se ha hecho también allá en la zona de las ladrilleras, también se hizo un apoyo bien importante en el tema de las ladrilleras, y comparto lo que dices Mariela, sensibiliza mucho también estar ahí presente y ver otra realidad que se vive en el municipio y cómo podemos apoyarlo y mejorarlo es fundamental.

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right side of the page, including a large signature at the top and several smaller ones below.

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page, including the name 'Fabia' and several other initials.

Continúa la exposición del informe por parte del Director General, se toca el tema del Grupo de trabajo de Seguridad y Prevención, solicita la intervención del consejero ciudadano Eduardo Gómez López.

EDUARDO GÓMEZ LÓPEZ: Sí, gracias. Bueno, sí, nos echamos cerca de un año trabajando con Gestión Gubernamental, con el apoyo de Ale y del equipo de Rocío. Y ya se logró generar desde la mesa, trabajando con ellos, ese tablero de indicadores en materia de seguridad. Nos falta desarrollar los indicadores en materia de justicia. Estamos trabajando en ello, entonces, que nos apoyen. Y ya pudimos generar un primer boletín de seguridad, que la idea es que sea un documento que se esté compartiendo mensualmente con los ciudadanos interesados, las cámaras, las organizaciones de la sociedad civil interesadas en este tema, para estar todos hablando de lo mismo. A veces es fácil pensar en términos de blanco y negro, estamos muy bien, estamos muy mal, bueno, hay cosas donde estamos bien, donde estamos mal, donde estamos mejorando, donde estamos empeorando, donde no hay cambio y es importante estar todos en un mismo canal hablando de lo mismo. Entonces, les puedo volver a compartir en el chat del Consejo el boletín de febrero donde se hacía el cierre de 2024 comparado a 2023, de los indicadores que en la mesa definimos que eran los más relevantes para seguir. Y estoy ahorita justamente preguntándole a Rocío si ya tienen el boletín de marzo con la idea de que se puede estar difundiendo mensualmente y por lo pronto esos boletines los van a estar encontrando en la página de la mesa Ciudad de Seguridad, Justicia de León. También les comparto en el chat del Consejo la página de la mesa donde lo pueden estar encontrando. Si hubiera cualquier duda estamos a la orden, gracias.

Al no ser un punto deliberativo al concluir la presentación se continúa con el siguiente asunto del orden del día.

Propuesta, y en su caso, autorización de integración de las Comisiones Técnicas 2025-2028.

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: Como siguiente punto del orden del día tenemos la **propuesta, y en su caso, autorización de integración de las Comisiones Técnicas 2025-2028.** Esta nueva propuesta atiende a la nueva línea de trabajo que queremos seguir. Refleja continuidad del trabajo realizado, pero también congruencia con los instrumentos del sistema municipal de planeación vigentes como el Plan Municipal de Desarrollo visión 2050 y el Programa de Gobierno de esta administración. La propuesta considera un enfoque sistémico y el trabajo en una Comisión de Coordinación y 6 Comisiones Técnicas conforme a lo que se está proyectando. La asignación de los coordinadores responde a criterios meramente técnicos y de continuidad operativa. La selección

he asa

ago pn

P

my A

Quin

consideró la experiencia y el conocimiento especializado en los temas de cada comisión. En cuanto a los ediles que forman parte del Consejo, pueden sumarse a la comisión que consideren y que sus agendas les permita.

COMISIÓN	Integrantes
1. COORDINACIÓN	Luis Ernesto Ayala Torres (coordinador)
2. SOCIEDAD INCLUYENTE Y EDUCADA	María Elena Pérez- Sandi Plascencia (coordinadora) Rocío Margarita Naveja Oliva
3. TERRITORIO ORDENADO Y ASENTAMIENTOS HUMANOS	Juan Arturo Bessonart Arena (coordinador) Paola Andrea Gutiérrez Guerrero
4. MOVILIDAD EFICIENTE E INCLUSIVA	Juan Carlos Moreno Rodríguez (coordinador) Gabriela del Carmen Valencia Gutiérrez Elejalde
5. DESARROLLO SUSTENTABLE Y AGUA	José Antonio Morfín Villalpando (coordinador) Elvira Toba Mery
6. ECONOMÍA PRÓSPERA Y DIVERSIFICADA	Gabino Fernández Hernández (coordinador) Agustín González Campillo Carolina Moreno Guerrero
7. CIUDAD HISTÓRICA	Eduardo Gómez López (coordinador) Ismael Plascencia González Norma Sánchez Romero

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: Consulto a los presentes si desean hacer algún comentario en relación a la propuesta.

JUAN CARLOS MORENO RODRÍGUEZ: Gracias, una de las cosas que yo en lo personal celebraba y celebro, es que está la mayoría de los ediles precisamente en el lugar, y eso es importantísimo para que los proyectos se lleven a cabo. Entonces, es importante su participación, es importante la opinión de ustedes, que se metan en las mayores comisiones si es posible, como dice nuestro presidente, de acuerdo a su tiempo y sobre todo ver qué podemos lograr en estos tres años que se van rapidísimo porque muchos de los programas que nos tocaron de alguna manera coordinar en el trienio pasado se vieron mermadas, principalmente porque se tenía que hacer un cambio de reglamento, se tenía que hacer un cambio de, principalmente de reglamentos, entonces eso provoca un retraso enorme precisamente en nuestro objetivo, que es tratar precisamente de que esta ciudad esté de la mejor manera. Entonces, bueno, pues yo los invito precisamente a este trabajo propositivo y que, aun cuando no estén en alguna de las comisiones, pues participen. Mariela comentaba y tanto

el asa

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.



Rocío comentaban precisamente que participar o el estar viviendo de alguna manera cualquier situación nos hace sensibles y nos da ideas para modificar. Entonces yo creo que todos somos muy sensibles al tráfico, todos somos muy sensibles a la parte vehicular. ¿Por qué? Porque lo vivimos. Entonces, bueno, yo los invito también a que seamos sensibles, a que nos subamos a los camiones, a que un sábado, un domingo, que vayamos a los parques. O sea, vamos, que nos damos cuenta realmente, como lo hicimos hace tres años, donde fuimos a las periferias, para que nos demos cuenta de lo que tenemos y de lo que podemos hacer por nuestra ciudad.

ROCIO MARGARITA NAVEJA OLIVA: Quisiera hacer una sugerencia, no sé si en una de esas si nosotros nos preocupamos por estos elementos, pero no ponemos al ser humano en el centro de todas nuestras decisiones en una descomposición social como la que tiene hoy día León y el país y el mundo me parece que entonces no estamos focalizando esfuerzos atendiendo el tema de la prevención. Se hicieron dos estudios, aquí está Primo y también Rafa, lo saben. Se hicieron estudios para crear centros de prevención y también un proyecto orientado hacia la policía. Perdónenme si luego me sesgo un poquito en esta situación, es que es el fin último de todo lo que traemos nosotros aquí. Entonces, me parecería muy importante que, si abordamos esto, porque no es un tema del estado hoy, y no es solo un tema de la Federación tampoco. Tendría que ser una propuesta ciudadana, con el consejo, con el municipio, ante la pobreza sumados a la inseguridad, sumados a la descomposición social. No hablo más.

LUIS GERARDO GONZÁLEZ GARCÍA: Me permití antes de las sesiones preparar las líneas de lo que pensaba que debería ser mi intervención el día de hoy ante la instalación del consejo. Quiero prestarle la atención al nuevo consejo para atender respetuosamente a los sistemas municipales de planeación, los exigentes comités que estamos instaurando ahorita, su firme compromiso no sólo para trabajar en la planeación y análisis de nuestra ciudad, sino también para fortalecer la difusión de qué estamos trabajando en las comisiones y que lo difundamos. Cuál es la vocación de León, hacia dónde vamos, qué queremos ser y cómo queremos construir nuestro futuro de cara al 2027, que es el plan que nos toca a nosotros los ciudadanos en este momento, pero muy especialmente el 2050, que es el plan que hemos trazado juntos. Es fundamental que toda la población conozca esta vocación para que sienta parte del proyecto de ciudad que estamos impulsando, y que nosotros como gobierno escuchemos y entendamos la manera profunda de las necesidades que tiene, qué sueños, qué preocupaciones tienen nuestros ciudadanos. Así mismo quiero subrayar que el tema de educación, formación, debe ser parte esencial de esta visión. La educación y la formación se deben ir adaptando a necesidades actuales, como el avance tecnológico, el cambio climático, la transformación de los sectores económicos, y al mismo tiempo de reparar a nuestra gente para los

Handwritten notes and signatures in blue ink on the right side of the page, including a large circle and several illegible signatures.

Handwritten signatures and notes in blue ink at the bottom of the page, including the phrase 'EL TRABAJO... LO VEN...' and several illegible signatures.

retos y oportunidades que vienen en un futuro cercano. No podemos creer en la ciudad moderna si no apostamos por una formación que responda a las nuevas aportaciones industriales, de servicio, culturales y sociales. Estoy convencido que aquí en el IMPLAN, a través de soluciones estratégicas y de trabajo coordinado de estos comités, puede y debe ser un catalizador para alinear la planificación urbana, el desarrollo económico y la evolución educativa, todo orientado a un lugar más competitivo, más incluyente, más preparado, más seguro hacia el futuro. Creo que esa es la vocación que tenemos nosotros, donde estamos, estamos realmente en un lugar privilegiado, donde muy pocos leoneses pueden estar, y estamos planeando, pero no es planear, tenemos que llegar a que se ejecute, y bien decía que tenemos como ediles, participar en las comisiones y escuchar muy de viva voz cuáles son las necesidades y sean realmente nosotros los que pongamos el camino y los pongamos a trabajar juntos en lugar de estarnos peleando si fueron 10 centavos más, 10 centavos menos, si la coma, el punto de sumar está de un lado o de otro, ¿cuáles son las acciones definitivas que tenemos que trabajar? A mis compañeros del Ayuntamiento los invito a que tomemos lo que nos piden, a que nos sumemos, a que vayamos realmente al problema y que transformemos la ciudad. Si a nosotros nos eligió el pueblo, como ediles, y participamos con ustedes, precisamente es para eso, porque nos lleva la confianza, le prestamos la confianza para ser portadores de esto. Muchas gracias a mi tocayo Luis Ernesto por tomar de frente esto, que eres una persona con mucha capacidad, con mucho conocimiento, con mucho compromiso. Te pido que ayudes a guiar este Consejo, a que nos jales las orejas y a que este compromiso que tienes realmente nos lleves para allá para que sea este Instituto de planeación y ejecución. Ojalá que no leemos planeación, que sea ejecución. El tema económico, ya bien, tú sabes que a mí me fascina el tema de esto y bueno, tenemos que ver la vocación que, y que todo mundo lo tome, así como el tema de seguridad y todo esto. Pero realmente si los sentimos aquí es porque nos vamos a comprometer a que se transforme nuestra sociedad. Perdón si soy demasiado romántico, pero creo que es a lo que venimos. Es cuanto. Gracias.

LUIS ERNESTO AYALA: Muchas gracias. Gerardo, mire, algo que he estado viendo, porque me he reunido en estas últimas tres semanas con los funcionarios. Necesitamos dar a conocer lo que hacemos, necesitamos y más hoy, que vamos a celebrar los 450 años, el que la ciudadanía conozca qué estamos haciendo y qué estamos proyectando como ciudad. Yo creo que hoy la tecnología nos permite informar de manera más precisa. Uno de los temas que estamos viendo en el Comité de los 450 años es precisamente es el de la identidad, si logramos conectarnos de manera puntual, podemos motivar a los ciudadanos, primero, en sentirse orgullosos de su ciudad, segundo, de participar. La gran pregunta que hemos hecho en este comité de 450 es ¿qué le puede regalar el ciudadano a su ciudad en las colonias independientemente de la condición en la que esté. Yo creo

EL TRABAJO NO LO VENCO





que, si motivamos a los ciudadanos a hacer algo por su propia ciudad, por su colonia, por su barrio, por su calle, por su manzana, eso nos puede generar muchos puntos a favor. Hoy nos preocupa mucho la seguridad, vemos cómo se está manejando de una forma ya fuera de cualquier lógica que pudiéramos tener en el tiempo. Sin embargo, también es la pregunta qué estamos haciendo cada uno de nosotros para evitar eso, también educación, la formación, el darles conectividad, el darles facilidades y crear empleo, está bien, pero cuál es el detonante para cambiar la conducta de las personas, cuál es el detonante, creo que debe de haber un botoncito para motivar el que podamos también ser capaces desde este Instituto mover a las personas a ser mejores. No es fácil, claro, ante una descomposición social tan difícil. Pero yo creo que debemos buscar ese botón para detonar lo que les estoy mencionando. Yo sí les pido que se trabaje en las comisiones. Yo sé que es un compromiso adicional a lo que ya tienen y más los ediles, sin embargo, si hacemos un esfuerzo pensando en que, yo siempre he mencionado que no debemos de trabajar en cinco velocidades, no debemos de trabajar lentos, más lentos, parados en reversa y muertos, ¿sí? En la medida que vayamos hacia adelante y no en las velocidades de reversa, como lo mencioné, podemos transformar. Hoy se trata de transformar. Y el IMPLAN, y lo digo con todo reconocimiento, Elvira, gracias por tu trabajo, entonces qué quiere decir que gracias a esa gente valiosa que a través de los años sumó al esfuerzo, pues creo que hemos llegado al punto donde estamos hoy aquí sentados todos. Pero qué sigue, es mi pregunta, qué sigue, vamos a involucrarnos, vamos a dedicarles tiempo, pero más que nada el talento. Yo veo en cada uno de ustedes experiencia y talento. Todos tienen que aportar algo, porque su trayectoria así lo dice y así lo ha demostrado. Entonces sí creo que, en una actitud propositiva, claro crítica, ser autocrítico porque siempre hay momentos en los que debemos de mejorar, pero el esfuerzo de cada uno de nosotros tiene que dejar una huella en estos 450 años que siguen. ¿Qué sigue después de ahí? Claro, hay que reconocer la historia de la ciudad y el presente, pero ¿cuál es el futuro? El futuro de León en 450 años, ¿qué va a decir? ¿O quién viva en 450, qué va a decir de los que hoy estamos aquí sentados? Tal vez ni nos recuerden, pero tal vez la historia y la tecnología reviva lo que en un momento dado cada uno de nosotros hizo. Entonces sí, yo les pido que nos comprometamos y que demos resultado. Esto va a facilitar el trabajo de la Administración, eso es lo que queremos. Yo veo a la alcaldesa con una agenda muy apretada, siempre en hiperactividad. Está bien, entonces nosotros debemos hacer el soporte. Debemos apalancar de alguna manera esas acciones que se están llevando a cabo. ¿Para qué? Para que se vayan dando de manera paulatina, ordenada y en función de las prioridades que tiene esta ciudad. Ayer comentaba que el tiempo que nos queda, podemos decir que es un poco más de un año y medio y me refiero a la administración municipal, porque cuando vengan los tiempos políticos todo cambia, todo se mueve, hay intereses en todos los sentidos políticos, económicos y sociales, necesitamos correr, bajo ninguna circunstancia vayamos en ninguna de las velocidades que acabo

EL TRABAJO...
le ababa
[Handwritten signatures and scribbles]



de mencionar. Entonces creo que hoy tenemos una excelente oportunidad de aportar lo que sabemos y el bagaje que traemos por la experiencia que hemos vivido, porque así los veo a todos y cada uno de ustedes, a la mayoría los conozco, me ha tocado coincidir con personajes que de alguna manera han hecho historia y eso para mí ha sido un aprendizaje. Si hoy la alcaldesa me invita, hoy ustedes me hicieron favor también de votar por su servidor, pues creo que es momento de dejar algo, un poquito, un último esfuerzo si ustedes quieren, para que las cosas sean mejores, pero necesito de equipo, y eso se los dije a los funcionarios cuando me reuní con ellos, equipo, liderazgo, si no hay equipo no hay nada, un equipo que nos respalde, con una exigencia acorde a las necesidades, pero también este Consejo es un equipo y veámonos de esa manera como un equipo independientemente de lo que creamos o de dónde vengamos si es que estamos metidos en algunos de ustedes en política. No, yo creo que aquí debemos de ser generosos y dar lo mejor de nosotros. Yo los invito, si hay alguien más que quiera participar, con mucho gusto, bienvenidos, pero esa va a ser, considero, la línea de trabajo, bajo ninguna circunstancia, es en ninguna de las velocidades que mencioné. Entonces, no sé si hay algo en comentar en ese sentido. Quienes estén por la afirmativa de autorizar las comisiones técnicas y su integración para el periodo de este Consejo sírvanse manifestarlo levantando su mano.

RAFAEL PÉREZ FERNÁNDEZ: Aprobada la integración de las comisiones por unanimidad de votos.

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: Se instruye a la Dirección de Vinculación Institucional y Asuntos Jurídicos para la elaboración de la **propuesta de los estatutos internos** que regularán la forma de trabajo de las comisiones, para que los mismos sean puestos a consideración de este Consejo Directivo en la próxima sesión. De igual forma Rafael te solicitamos que prepares con el equipo una propuesta para la atención de los asuntos a los que cada Comisión dará seguimiento.

Asuntos generales

LUIS ERNESTO AYALA TORRES: Adelante para el asunto general.

MARIA ELENA PÉREZ SANDI PLASCENCIA: Aquí en este boulevard aquí está el delta para ubicarnos más o menos y aquí este es el San Pedro. Así como Rocío nos platicaba de esa parte en donde ella fue a recorrer, nosotros recorriendo y yo vuelvo a recordarles a ustedes que esta gente de aquí para salir a León tiene que caminar y tiene que trasladarse porque no hay una entrada. Entiendo que ahora hicieron un acuerdo con Ferrromex para esta intersección, pero no se necesita cuando ya existe un puente del Delta. En el Delta que hay un puente, este puente, lo único que necesitaría sería esta bajada, aquí, este cachito, en vez de dos kilómetros que se van a pavimentar.

Handwritten signatures and notes in blue ink on the right side of the page, including a large arrow pointing upwards and several illegible signatures.

Handwritten signatures and notes in blue ink at the bottom of the page, including the signature 'aba' and several other illegible signatures.



Tenemos muy claro es que la gente que viene caminando no se va a ir a cruzar, son dos kilómetros caminando. Aquí uno de los problemas que de hecho estamos buscando nosotros, aquí en esta parte, aquí hay una la estación, y entonces nosotros lo que estamos viendo es que la gente va a seguir cruzando aquí, aquí hay una escuela donde se para el tren. Estamos tratando nosotros con Ferromex, que el tren se pare unos kilómetros antes, para que aquí, para que la gente no tenga que cruzar el tren, porque cruzan el tren, porque está parado. Entonces, hay un video que les mandamos en donde se observa que gente en la noche y en la mañana tiene que cruzar el tren con sus bicicletas, con todo, porque ellos no van a caminar estos dos kilómetros. Entonces, esto realmente es vial, lo que se necesita aquí es vial. Yo entiendo que esta negociación sea para un cruce permitido, pero en realidad, si ya tenemos el puente, ese puente fue hecho y construido por el gobierno del Estado, y solamente es esta pequeña bajada, que se haya permitido, pero en adelante.

JUAN ARTURO BESSONART ARENA: Yo quisiera revisar esta propuesta, pero el cruce que se está haciendo allá hay que seguir, porque también va a ser un tema, si ya lo tenemos, no hay que soltarlo. Y segundo, bueno, es cuestión de hacer un proyecto de movilidad, porque el tema fuerte, el de entrada no va a ser un problema, el de salida es el que va a ser mucho más problema, si se refiere a un proyecto, pero el tema es que todo... es un cruce muy fuerte de salida, entonces nada más es ese estudio y quedarnos con los dos accesos.

NORMA PATRICIA LÓPEZ ZUÑIGA: Me da mucho gusto ver dónde está este tema, porque hace un mes, más o menos, también me di a la tarea de subirlo a la comisión. También me da mucho gusto que haya coincidencias de personas que están preocupadas por esto. Yo hice un video, pero yo lo hice y creo que ahorita, no sé si se pudiera ampliar el mapa, porque esta problemática no es exclusiva solamente de San Juan de Abajo, de San Joaquín, sino que todas las colonias que están aledañas del tema de la vía tienen la problemática, yo en específico subí el tema de Santa María de Cementos, justo por lo que acabas de mencionar que se estacionan los trenes hasta por 3, 4 días y también yo subí un video donde los ciclistas, las señoras con carreolas, las mujeres embarazadas, los niños que en la mañana van a la escuela, literal, o brincan o se pasan por la parte de abajo, a un lado y es todo un tema de inseguridad. Entonces yo hice la propuesta igual de hacer algo como tú estás proponiendo y el secretario de infraestructura ya me comentaba que era muy complicado, que ya lo que habían visto y que habían hecho como un estudio era de un puente que costaba, no me acuerdo, pero como 300 millones de pesos, 300 millones de pesos y que era imposible. Yo les digo, bueno, a ver, ¿Y qué estás haciendo con Ferromex también, ¿No? Para justo que hay una sensibilización y un conocimiento de que está afectando todo este tema. Yo creo que eso sería importante, que se pudiera hacer una reunión de trabajo con todos los involucrados para poder realizar estas alternativas y que se sepa toda la problemática que hay en toda la zona porque no



solamente es el puente que ya no lo van a detener o sea ya está muy avanzado pero que sigan otras adecuaciones y otras obras complementarias para poder estar mejorando toda la movilidad de esa zona, insisto, abonando al tema de la infraestructura integral que se necesita ahí. Yo creo que sí valía la pena, y de verdad, muchas gracias por traer este tema a esta mesa porque es bien importante y suma lo que decían acá, en la medida que conozcamos la problemática desde el lugar y que escuchemos a la gente que habita donde existen estas problemáticas sociales es de la medida que vamos a poder traer a la mesa muchas propuestas aterrizadas y basadas en lo que realmente ocupa la ciudadanía.

MARIA ELENA PEREZ SANDI PLASCENCIA: Yo creo que está bien, y de hecho este puente por ahí más o menos eso costó, entonces por eso es como aprovechar el puente al 100%, de hecho, en el caso de los puentes esos cruces peatonales y los estacionamientos de los trenes porque hoy sí están siendo una problemática muy fuerte y se verá para la gente. En realidad, no estamos visualizando solamente lo vial, sino también las personas que van a cruzar ahí. Y también hay que tomar en cuenta que, si ya en el IMUVI está el proyecto para regularizar su trabajo, la proyección de ver cuántas personas, ahora se va a ir a vivir allá porque va a haber un tema, entonces la proyección del número de personas que va a crecer ahí y de como ya se tiene planeado y varios asentamientos que ya estamos planeando de fraccionamientos que se están dando el permiso, pues definitivamente eso va a ser así indispensable.

HILDEBERTO MORENO FABIA: Importante este tema, se subió inclusive a la comisión en donde nos encontramos, a la Comisión de Desarrollo Urbano y para ponerlo también en la mesa que es un enfoque que debe ser integral, lógicamente porque es, así como comentan, no nada más es una salida, se tiene que revisar de manera integral cuáles son todos los pasos por los cuales las personas transitan, lógicamente ahí podemos ver muy claro por donde pasan únicamente las personas de manera peatonal, pero lógicamente también hay muchos vehículos que están transitando, las bicicletas, el tema de Ferromex que están estacionados y que no dejan salir, no dejan hacer esa parte y que sepan también que ya hay la petición formal, no únicamente la petición hecha en lo económico, sino una petición formal para ver este asunto, todo el tema de San Juan de Abajo, de Noria de Septién y hay varias calles que ya están siendo tratadas con el tema de alumbrado público, porque también era importantísimo este alumbrado público porque estaban totalmente, nada más para comentarles, es la calle principal, ambos cuerpos, San David, San Isidro, San Luis, San Eleuterio, San Antonio, San José, San Andrés, San Juan, hay muchas de San Juan aquí, San Pedro, San Carlos, San Pablo, es decir, sí se debe tomar integral banqueta, transporte, iluminación y bueno, sí, lógicamente todos los servicios que tienen allí el tema de regularización es importantísimo pero

Ul asa



me sumo a la petición para que se explique qué se ha hecho, qué falta por hacer y qué podemos sumar esto le cambia la vida a las personas, estoy totalmente de acuerdo con esta diálogo.

J. RAMÓN HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ: Es un tema que fue planteado en varias ocasiones en la Comisión de la Comisión de Desarrollo Urbano y todo lo que hacemos es un crecimiento desmedido en la zona sur, y ahorita lo comentaré. Ahorita acabo de comentar este crecimiento desmedido en la zona sur va a ser muy difícil que después lo podamos controlar, eso porque allá en la zona sur están las reservas agrícolas, y esto va a traer un problema que sé que ahorita ya está muy avanzado el tema de San Juan de Abajo, muy avanzado por supuesto este tema, es una propuesta, una prioridad, pero obviamente está trazado un puente que va a conectar a toda la zona, como bien lo comentó ahorita. Pero sí, desde aquí tenemos que frenar todo el crecimiento. Si ustedes van el fin de semana allá para la carretera a la Sandía, ven una venta de terrenos. Y realmente no veo que se esté, que se haya presentado alguna propuesta para detener esta venta de terrenos. Esto a lo largo son fraccionamientos que van a ser irregulares, por supuesto, y que van a demandar servicios a corto, a mediano y a largo plazo. Entonces, esto nada más se ha dejado. Desde aquí el Consejo lo he planteado en ocasiones. Se han tomado medidas, pero sí se requieren medidas mayores para detener este crecimiento de las zonas.

MARIA ELENA PEREZ SANDI PLASCENCIA: En la información que nos pasaron de hecho, de una de las comisiones, si se fijan, ahí veíamos el desarrollo de la ciudad poblacional al que creció más de 10.000 hectáreas en 20 años. Entonces, si estamos viendo que esa es la proporción en el crecimiento y estamos pensando, planeando, sugiriendo, mostrando algunas sugerencias para que haya el crecimiento dentro de nuestra ciudad, estamos exageradamente lentos. O sea, si ya vimos que en 20 años creció 10.000 hectáreas y que no podemos llevar los servicios y que no es viable que se detenga ese crecimiento porque no creo que sea controlar el crecimiento, yo creo que es planear el crecimiento. Entonces, en esa parte nosotros, como institución, se supone que es nuestra obligación, en donde ya tendríamos que tener el plan cómo en el interior de nuestra ciudad vamos a ofrecer los servicios, no sea en una ciudad que acabamos de conocer y decían es que aquí todas las casas que son habitadas por una familia y están en el centro, se les sugiere, se les pide en que vuelvan a hacerse casas de más de dos familias cuando menos si van a hacer alguna remodelación, alguna construcción. Entonces, todas las casas del centro, pues obviamente las están comprando, ¿por qué? Pues porque están haciendo edificios y nosotros estamos viendo cómo más llevamos agua, cuando tenemos muchos espacios y nosotros estamos yendo a pasos que nos están rebasando. Entonces, volvería a proponer que en algún momento hicimos, como se hizo también la revisión en varios espacios, de dónde hay baldíos y dónde tenemos esa parte de los prediales en los baldíos al interior de nuestra ciudad, pues que prolongamos un poco más y hacen que ese es

La casa



una de las partes en donde sí podemos planear y donde sí podemos ver cómo nuestra ciudad crece hacia adentro y no lo seguimos extendiendo a lo cual nunca vamos a poder tener recursos aparte.

LUIS ERNESTO AYALA: Muchas gracias María. No sé si hubiera algún otro comentario, pero creo que esto sí es un reto en la planeación. Creo que, no creo, estoy seguro que esta planeación tiene que ser auxiliada por tecnología. Tiene que haber simuladores donde le metamos información y nos proyecte el crecimiento de la ciudad y las necesidades que se requiere.

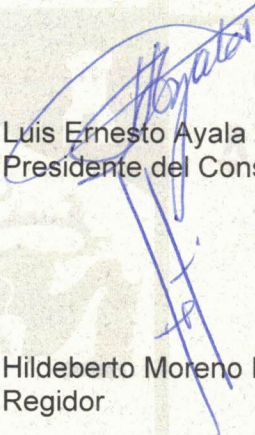
GUILLERMO MEDINA PLASCENCIA: Sí, muchas gracias, antes que nada, felicidades a Ernesto, un gran compromiso por esta nueva ocasión y presidencia que tenemos aquí, a los nuevos consejeros que no tenía el gusto, bienvenidos, un gran reto. He venido escuchando sobre todo el tema del caso de Mariela y lo que tengo en este Consejo y llama un poquito mi atención, como dice el profe, que se ha venido planteando mucho este problema en desarrollo urbano, este tipo de problemática que ya tiene un tiempo. Y cómo me sumo a lo que dice mi compañero Luis Gerardo, ¿cómo sí lo vamos a implementar y cómo sí se va a ejecutar? Porque podemos pasarnos tres años viendo la problemática y en algún tiempo antes de que hicieras favor de estar aquí y que llegaras a nuestro consejo, yo lo comenté, que éramos demasiados regidores y pocos directores en este consejo. En este consejo debe haber una silla fija para el director de infraestructura, una silla fija para el director de desarrollo urbano en turno, una silla fija para la obra pública en turno ¿Por qué lo digo? Porque no es lo mismo que ellos conozcan de viva voz lo que estamos planteando como consejeros ciudadanos y se lo lleven inmediatamente a que nosotros bajemos de información a través de los ediles, vía cabildo, vía directores. Entonces, es una simple sugerencia que se había planteado, que no estamos lejanos a poderlo agregar y sumar, porque yo creo que aquí se trata de crear fuentes, acortar distancias, y que realmente, ahorita, en algún punto, como lo planteado con Mariela, que es muy acertado, igual con Norma, a lo mejor estudiara Israel e Infraestructura y nos diría en este preciso momento por qué sí, por qué no. Y si por qué no, cómo te ayudamos a que sí. Entonces yo creo que serían muy loable y muy práctico todo este tipo de reuniones y consejos y sobre todo también felicitar a todos los comités que hoy día se acaban de instalar, un servidor cuenta conmigo, tengo mucho trabajo también en comisiones, en comités y consejos, por eso a lo mejor yo me agrego uno más por la falta de tiempo, pero sin embargo estoy muy a la orden de tratar de sumar, opinar y sobre todo que sí sucedan las cosas. No nos queremos llevar otros tres años de muy buenas intenciones, de mucho trabajo propositivo de todos los consejeros y sin embargo se quedaron un tanto a medias, entonces creo que está todo muy bien puesto para que sí se pueda lograr y si podamos ejecutar todo.

aba

LUZ KAREN IRAZU ANGUIANO: Nada más de rápido porque si me sonaba el planteamiento que hizo, ya lo había analizado, yo anteriormente estuve laborando en el IMUVI, con mi presidente de consejo, y yo recuerdo que ya lo habíamos analizado, ahorita revisé, y efectivamente es una propiedad privada, de hecho por ahí también tiene un terreno SAPAL, pero me está diciendo el arquitecto que se puede ver la viabilidad un poco más arriba que ahí justamente donde es el cruce no, pero que puede ir revisando para hacer una mesa y le comento al arquitecto como dice Guillo, creo que sí es bueno porque ya en el momento podemos irnos con una respuesta y no quedarnos con que sí se podrá o no, porque también en lo personal es una prioridad el tema de San Juan de Abajo me ha tocado vivir y ser testigo de las necesidades de la gente, lo que hemos batallado cuando vamos a visitarlos. Entonces, pues ya, ya tienen la información, igual que lo chequen, me dicen que justamente por eso se buscaron las alternativas, pero que van a ver la viabilidad de un poquito más hacia el boulevard, que se pueda hacer algo. Pues ya se lo pasé a Rodrigo y ahorita también se lo comentamos a Pablo Elizondo para que lo revise y me dice que justamente ahí donde está es propiedad privada y ahí no como tal, pero ven la viabilidad y me comprometo en lo personal a darle seguimiento.

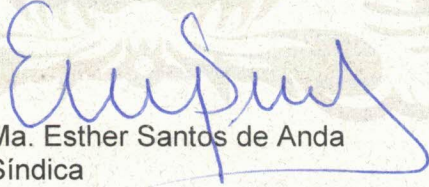
LUIS ERNESTO AYALA TORRES: No habiendo más asuntos a tratar, damos por terminada esta sesión. Muchas gracias a todos por su asistencia.

FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO DIRECTIVO




Luis Ernesto Ayala Torres
Presidente del Consejo Directivo

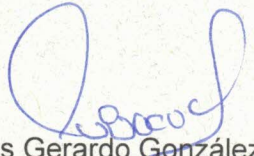
Hildeberto Moreno Faba
Regidor



Ma. Esther Santos de Anda
Síndica




Juan Carlos Moreno Rodríguez
Tesorero del Consejo Directivo



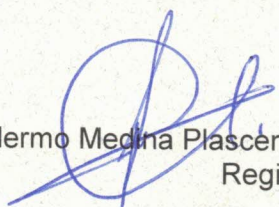
Luis Gerardo González García
Regidor

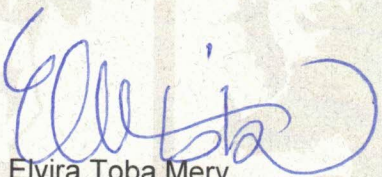



Luz Karen Irazú Anguiano Gutiérrez
Regidor

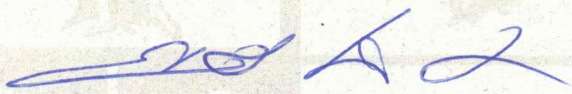

J. Ramón Hernández Hernández
Regidor



Dessiré Ángel Rocha
Regidora



Guillermo Medina Plascencia
Regidor



Elvira Toba Mery
Consejera ciudadana

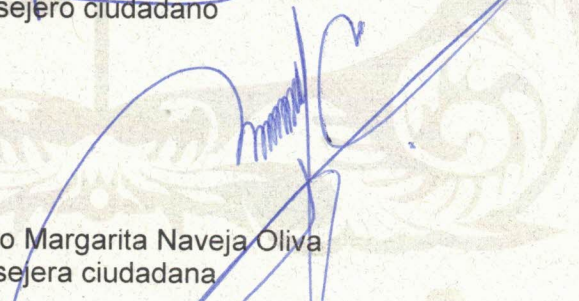

Norma Patricia López Zúñiga
Regidora

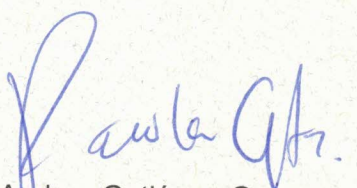

Eduardo Gómez López
Consejero ciudadano


María Elena Pérez-Sandi Plascencia
Consejera ciudadana

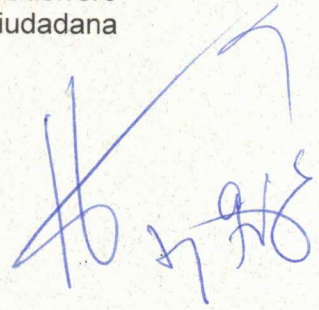

José Ismael Plascencia González
Consejero ciudadano


Agustín González Campillo
Consejero ciudadano


Rocío Margarita Naveja Oliva
Consejera ciudadana


Paola Andrea Gutiérrez Guerrero
Consejera ciudadana

aba





Gabriela del Carmen Valencia Gutiérrez
Consejera ciudadana

Juan Arturo Bessonart Arena
Consejero ciudadano

Carolina Moreno Guerrero
Consejera ciudadana

Norma Sánchez Romero
Consejera ciudadana

José Antonio Morfín Villalpando
Presidente del Consejo Directivo del
Sistema de Agua Potable y Alcantarillado de León

Gabino Fernández Hernández
Presidente del Consejo Consultivo para el
Desarrollo Económico, Innovación y Creatividad del municipio de León

Rafael Pérez Fernández
Secretario Técnico del Consejo Directivo

LAS PRESENTES FIRMAS FORMAN PARTE DEL ACTA DE SESIÓN I ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL
IMPLAN DE FECHA 29 DE ABRIL DE 2025. -----